

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
TULUCEȘTI

HOTĂRÂRE Nr. 79
din 27.11.2014

privind: participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

inițiator : Bratu Petrică, primar al comunei Tulucești, județul Galați

Nr. de înregistrare – 10382

Data depunerii proiectului de hotărâre : 21.11.2014

Consiliul Local al comunei Tulucești, județul Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.11.2014 conform dispoziției de convocare nr. 526/12.11.2014

Având în vedere expunerea de motive prezentată de primarul comunei Tulucești și înregistrată sub nr. 10383/21.11.2014;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 10386/21.11.2014;

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Tulucești, județul Galați înregistrat sub nr. 10472/25.11.2014;

Având în vedere necesitatea și oportunitatea achiziționării unui spațiu ce poate fi transformat într-un sediu de primărie foarte modern, care să satisfacă toate cerințele socio-economice a comunei Tulucești;

Având în vedere publicația de vânzare nr. 1831/20.11.2014 întocmită S.C. EXPERT AM S.P.R.L;

Având în vedere prevederile art. 123 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 45 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARĂȘTE

Art. 1. Se aprobă participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

Art. 2. Se aprobă depunerea unei garanții de participare de 10% din prețul de vânzare de 517.000 lei, redus cu 45% față de cel stabilit prin raportul de evaluare;

Art. 3 Se împuternicește primarul comunei Tulucești, Bratu Petrică, să reprezinte comuna Tulucești, la licitația organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L, și să depună toate diligențele în vederea achiziționării acestui spațiu necesar comunei;

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Tulucești;

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Tulucești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Tulucești și Prefectului Județului Galați și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariatulucesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popa Costică

Contrasemnează secretar,
Sandu Dan

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TULUCESTI
PRIMAR
NR. 10383/21.11.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

Subsemnatul Bratu Petrică, primar al comunei Tulucești, supun Consiliului Local Tulucești spre analiză proiectul de hotărâre mai sus menționat.

Constatând necesitatea de a asigura comunei Tulucești un spațiu administrativ care să găzduiască aparatul de specialitate al primarului comunei Tulucești, serviciile locale de utilități, un eventual serviciu de evidența populației care să nu mai plimbe oamenii pe durmuri spre municipiul Galați, un spațiu de arhivare adecvat al documentelor emise de primăria Tulucești, spații de depozitare a materialelor pentru situații de urgență, un eventual sediu al poliției locale, etc, precum și oportunitatea achiziționării unui spațiu în suprafață de 428 mp situat în centrul comunei cu o suprafață a terenului, proprietatea comunei Tulucești de 1732 mp, ce permite realierea unei parcuri moderne;

Având în vedere faptul că realizarea unei astfel de construcții înseamnă o cheltuială mult mai mare decât costul acestei achiziții și modernizarea spațiului, precum și faptul că actualul sediu de primărie are o suprafață construită de aproximativ 200 mp, consider absolut necesară achiziționarea acestui spațiu având în vedere că terenul pe care este construit acest spațiu este al comunei Tulucești, și mai ales că societatea proprietară a construcției S.C. SOCIETATE DE INDUSTRIE REPARATORIE NAVALĂ S.R.L, aflată în lichidare, datorează bugetului local suma de 57.139 lei, ce va fi scăzută din costul de achiziție;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/23.04.2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare este de competența consiliului local de a aproba proiectul de hotărâre privind participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

PRIMAR
Bratu Petrică

JUDETUL GALATI
COMUNA TULUCESTI
PRIMAR
COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL
Nr. 10386/21.11.2014;

RAPORT DE SPECIALITATE

participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

Proiectul de hotărâre privind participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați, se încadrează legal, este temeinic și este de strictă necesitate în contextul actual.

Având în vedere necesitatea și oportunitatea achiziționării unui spațiu ce poate fi transformat într-un sediu de primărie foarte modern, care să satisfacă toate cerințele socio-economice a comunei Tulucești;

Având în vedere publicația de vânzare nr. 1831/20.11.2014 întocmită S.C. EXPERT AM S.P.R.L;

Având în vedere prevederile art. 123 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local sau județean, după caz, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local sau județean, în condițiile legii”

În conformitate prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

CONSILIER
Cașu Virginica

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI

Comisia nr. 1 pentru agricultură
activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și
urbanism
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind : participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 1 s-a întrunit în ședință pentru analiza și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlaua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați;

- expunerea de motive prezentată de inițiator;

- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 1 având ca membri pe domnii consilieri : Nour Gheorghe, Bratu Vasile, Peiu Lică, Marin Neculai și Mitrofan Nicolae Marius, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

NOUR GHEORGHE

BRATU VASILE

PEIU LICĂ

MITROFAN NICOLAE MARIUS

MARIN NECULAI

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale,
culte, învățământ, sănătate și familie,
protecție copii, tineret și sport
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind : participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlăua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 2 s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlăua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlăua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați;

- expunerea de motive prezentată de inițiator;

- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 2 având ca membri pe domnii consilieri : Răuță Viorica, Munteanu Alexandrina, Soimu Gabriel Claudiu, Neghină Constantin, Bernea Ion, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

RĂUȚĂ VIORICA

MUNTEANU ALEXANDRINA

SOIMU GABRIEL CLAUDIU

NEGHINĂ CONSTANIN

BERNEA ION

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI

Comisia nr. 3 pentru protecție socială,
protecția mediului și turism,
juridică și de disciplină,
apărarea ordinii și liniștii publice
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind : participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlăua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 3 s-a întrunit în ședință pentru analiza și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlăua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind participarea comunei Tulucești la licitația publică organizată de lichidatorul judiciar S.C. EXPERT AM S.P.R.L în vederea achiziționării unui spațiu comercial în suprafață de 428 mp situat în intravilanul satului Tulucești, Tarlăua 4, Parcela 121, comuna Tulucești, județul Galați;

- expunerea de motive prezentată de inițiator;

- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 3 având ca membri pe domnii consilieri : Bogatu Florică, Enache Daniel, Mîrza Marius, Popa Costică, Mocanu Victor, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

ENACHE DANIEL

BOGATU FLORICĂ

MOCANU VICTOR

POPA COSTICĂ

MÎRZA MARIUS