

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
TULUCEȘTI

HOTĂRÂRE Nr. 71
din 28.10.2014

privind: aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L ;

Inițiator : Bratu Petrică, primar al comunei Tulucești, județul Galați
Nr. de înregistrare/Data depunerii proiectului de hotărâre : 8928/22.10.2014

Consiliul Local al comunei Tulucești, județul Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 28.10.2014 conform dispoziției de convocare nr. 473/13.10.2014

Având în vedere expunerea de motive prezentată de primarul comunei Tulucești și înregistrată sub nr. 8929/22.10.2014

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 8937/22.10.2014

Având în vedere avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local comunei Tulucești, județul Galați, înregistrat sub nr. 9289/28.10.2014;

Având în vedere contractul de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat între Consiliul Local Tulucești și S.C LORSIM S.R.L, precum și actele adiționale la prezentul contract;

Având în vedere cererea lui S.C. LORSIM S.R.L nr. 8599/07.10.2014;

Având în vedere prevederile art. 36 al. 5 lit. b și art. 123 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În baza prevederilor art. 45 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTARĂȘTE

Art. 1 Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L pe o perioadă de 2 ani de la data aprobării prezentei hotărâri;

Art. 2 Primarul comunei Tulucești va duce la îndeplinire prezenta hotărâre ;

Art. 3 Secretarul comunei va comunica și transmite prevederile prezentei hotărâri factorilor și instituțiilor interesate, precum și domnului Prefect în vederea efectuării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popa Costică

Contrasemnează
Secretar Sandu Dan

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TULUCESTI
PRIMAR
NR. 8929/22.10.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C.
LORSIM S.R.L

Subsemnatul Bratu Petrică, primar al comunei Tulucești, supun Consiliului Local Tulucești spre analiză proiectul de hotărâre mai sus menționat.

După cum știți, S.C. LORSIM S.R.L a închiriat de la primărie, din domeniul privat, un spațiu pentru desfășurarea de activități comerciale. A amenajat acest spațiu pe cheltuiala sa și desfășoară activitate aici, creând în acest fel 6 locuri de muncă în comună.

Propun Consiliului Local Tulucești prelungirea acestui contract pe o perioadă de 2 ani de zile.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 215/23.04.2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare este de competența consiliului local de a aproba proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L

PRIMAR,
Bratu Petrică

JUDETUL GALATI
COMUNA TULUCESTI
PRIMAR
COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr. 8937/22.10.2014

RAPORT DE SPECIALITATE

aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C.
LORSIM S.R.L

Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L este legal și temeinic

Posibilitatea legală de închiriere a unui imobil din domeniul privat al comunei, în cazul nostru prelungirea duratei unui contract de închiriere este reglementată de prevederile art. 36 al. 5 lit. b și art. 123 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care stipulează printre atribuțiile Consiliului Local pe aceea prin care „hotărăște vânzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii”

În conformitate prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare s-a întocmit prezentul raport de specialitate.

Consilier
Postolache Rădița

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI

Comisia nr. 1 pentru agricultură
activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și
urbanism
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere
nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind
administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 1 s-a întrunit în ședință pentru
analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : aprobarea prelungirii
duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L,
corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de
închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L
- expunerea de motive prezentată de inițiator;
- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 1 având ca
membri pe domnii consilieri : Nour Gheorghe, Bratu Vasile, Mitrofan Nicolae Marius,
Peiu Lică și Marin Neculai, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată
cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

NOUR GHEORGHE

BRATU VASILE

PEIU LICĂ

MITROFAN NICOLAE MARIUS

MARIN NECULAI

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI
Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale,
culte, învățământ, sănătate și familie,
protecție copii, tineret și sport
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere
nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 2 s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L
- expunerea de motive prezentată de inițiator;
- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 2 având ca membri pe domnii consilieri : Răuță Viorica, Munteanu Alexandrina, Soimu Gabriel Claudiu, Neghină Constantin, Bernea Ion, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

RĂUȚĂ VIORICA

MUNTEANU ALEXANDRINA

SOIMU GABRIEL CLAUDIU

NEGHINĂ CONSTANIN

BERNEA ION

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI
Comisia nr. 3 pentru protecție socială,
protecția mediului și turism,
juridică și de disciplină,
apărarea ordinii și liniștii publice
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere
nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr.3 s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere nr. 40/20.05.2004 încheiat cu S.C. LORSIM S.R.L
- expunerea de motive prezentată de inițiator;
- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 3 având ca membri pe domnii consilieri : Bogatu Florică, Popa Costică, Mîrza Marius, Mocanu Victor, Enache Daniel, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

ENACHE DANIEL

BOGATU FLORICĂ

MOCANU VICTOR

POPA COSTICĂ

MÎRZA MARIUS