

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
TULUCEȘTI

HOTĂRÂRE Nr. 64
din 30.09.2014

privind: aprobarea regulamentului de concesionare a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești, jud. Galați

inițiator : Bratu Petrică, primar al comunei Tulucești, județul Galați

Nr. de înregistrare – 8243

Data depunerii proiectului de hotărâre : 24.09.2014

Consiliul Local al comunei Tulucești, județul Galați, întrunit în ședință ordinară astăzi 30.09.2014 conform dispoziției de convocare nr. 420/22.09.2014;

Având în vedere Expunerea de motive prezentată de primarul comunei Tulucești și înregistrată sub nr. 8244/24.09.2014;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 8247/24.09.2014

Având în vedere avizul comisiei de specialitate nr. 1 pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism înregistrată sub nr. 8375/29.09.2014;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Tulucești nr. 29/20.12.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Tulucești, județul Galați;

Având în vedere prevederile art. 36 al. 4 lit. ,, a, b, c ,, și al. 9 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 45 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Regulamentul de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești, jud. Galați, potrivit anexei 1 la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta;

Art. 2 Se abrogă H.C.L nr. 18/31.08.2005 privind: aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești, jud. Galați

Art. 3 Secretarul comunei va comunica și transmite prevederile prezentei hotărâri factorilor și instituțiilor interesate, precum și domnului Prefect în vederea efectuării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Popa Costică

Contrasemnează
Secretar
Sandu Dan

REGULAMENT

Privind modul de concesionare a bunurilor ce aparțin proprietății publice si private a comunei Tulucești

Potrivit art. 36 al. 5 lit. a si b din Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliului Local hotărăște concesionarea bunurilor ce aparțin proprietății publice si private ale comunei .

Acte normative ce au stat la baza întocmirii regulamentului

- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentul General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare .
- Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale , republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Consiliului Local Tulucești nr. 29/20.12.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Tulucești, județul Galați;

Scopul regulamentului :

- vizează adoptarea masurilor de pregătire si aducere la îndeplinire a hotărârilor Consiliului Local Tulucești ,
- concretizează principalele operațiuni de urmat in activitatea de concesionare a bunurilor proprietate publica si privata a comunei Tulucești, cu referire in special la concesionarea terenurilor destinate construcțiilor .

I. Concesionarea bunurilor proprietate publica sau privata, ce aparțin comunei

I.1 Bunurilor proprietate publica sau privata care pot face obiectul concesionarii sunt din următoarele domenii :

- Terenuri proprietate publică sau privată a comunei;
- Bazele sportive , locuri de recreere , instituții profesioniste de spectacol
- Orice alte bunuri care nu sunt interzise prin legi organice speciale .

I.2 Inițiativa concesiunii o poate avea concedentul sau orice investitor interesat

I.3 Concesionarea unor bunuri proprietate publică ori privată a statului , se aproba pe baza caietului de sarcini al concesiunii, prin hotarare a Consiliului Local Tulucesti si se realizeaza prin licitatie publică.

II. Concesionarea terenurilor pentru constructii

II.1 Terenurile aparținind domeniului public al comunei Tulucesti se pot concesiona numai in vederea realizarii de constructii sau de obiective de uz/sau de interes public , cu respectarea documentatiilor de urbanism aprobate potrivit legii .

II.2 Terenurile aparținind domeniului privat al comunei Tulucesti , destinate construirii , pot fi concesionate prin licitatie deschisa , potrivit legii , in conditiile respectarii prevederilor documentatiilor de urbanism si de amenajarea teritoriului , in vederea realizarii de catre solicitant a constructiei .

II.3 Prin exceptie , terenurile destinate construirii se pot concesiona fara licitatie publica :

- pentru realizare de obiective de utilitate publica sau de binefacere cu caracter social fara scop lucrativ , altele decât cele ce se realizeaza de catre colectivitatile locale pe terenurile acestora ;
- pentru realizare de locuinte pentru tineri pina la implinirea virstei de 35 ani;
- pentru stramutarea gospodariilor afectate de dezastre , potrivit legii ;
- pentru extinderea constructiilor pe terenuri alaturate, la cererea proprietarului , in cazul in care vecinii nu au ori nu isi exercita dreptul de preemtiune si daca terenurile respective sunt improprii realizarii de constructii noi , independente datorita suprafetei si dimensiunilor acestora;
- pentru lucrări de protejare ori de punere in valoare a monumentelor istorice si de arhitectura , cu avizul comun al Ministerului Culturii si Cultelor si al Ministerului Transporturilor , Constructiei si Turismului , atunci când terenul se afla în zona de protectie a acestora .

III. Concesionarea terenurilor in vederea realizării de construcții la inițiativa concesionarului

III.1 Orice persoana fizica sau juridica interesata poate initia procedura de concesionare a unui teren in vederea realizarii de constructii prin depunerea la Registrul Primariei Tulucesti a urmatoarelor acte si documentatii :

- Certificat de urbanism emis de Primaria Comunei Tulucesti . In termen de max. 30 zile solicitantul va primi C.U. cu reglementarile urbanistice existente .
- Existența unui teren care trebuie la momentul solicitării să fie înscris în cartea funciară;
- Oferta solicitanților va fi însoțită de un studiu de fezabilitate sau de fezabilitate, după caz, cuprinzând în mod obligatoriu elementele tehnice necesare pentru caracterizarea funcționalității și a capacității construcției, a gradului de ocupare a terenului, precum și a celorlalte elemente cuprinse în certificatul de urbanism. Nu vor fi acceptate decât oferte care corespund prevederilor documentațiilor de urbanism, aprobate potrivit legii.
- Daca sunt indeplinite conditiile de la punctele 1 si 2 documentația de concesionare care va fi întocmită de Consiliul Local Tulucești prin aparatul de specialitate al primarului comunei Tulucești sau prin contractarea lucrării de către o societate comercială sau o persoană fizică autorizată, va fi înaintată comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Tulucesti in max. 30 zile de la data depunerii solicitarii.

1. Documentatie in baza careia se va elibera Certificatul de Urbanism va fi compusă din :

- set formulare compus din : cerere tip ,
- documentație care sa cuprindă : plan de incadrare in zona , plan de situatie elaborat pe suport topografic vizat de Oficiul judetean de Cadastru , Geodezie si Cartografie , la sc.1:500 , sau 1:200 , sau alte elemente de identificare ale imobilului , memoriu justificativ ,
- document de plata a taxei de eliberare a certificatului de urbanism (copie) .

2. Documentatia cadastrală a terenului ce va fi concesionat;

3. Documentatia de concesionare va fi compusa din :

- studiu de oportunitate
- memoriu justificativ
- plan de incadrare in zona scara 1:1000;
- plan de situatie scara 1:500 sau scara 1:200 , redactat pe suport topografic , vizat Oficiul Judetean de Cadastru , Geodezie si Cartografie;
- planuri (toate nivelurile) scara 1:100 sau 1:50 daca cazul ;
- fațade , scara 1:100 sau 1:500;
- secțiuni caracteristica scara 1:100 sau 1:500 dacă este cazul;

- ridicare topo.

III.2 Certificatul de Urbanism se redactează de secretarul Consiliului Local Tulucești sau persoana însărcinată cu redactarea lor, ca urmare a analizării cererii și documentației și va cuprinde informații privind regimul juridic , economic și tehnic al terenului după cum urmează:

a) Regimul juridic :

- situația terenului;
- natura proprietății sau titlul asupra terenului

b) Regimul economic :

- folosința actuală
- destinația stabilită prin planurile de urbanism și amenajare a teritoriului aprobate

c) Regimul tehnic :

- informații extrase din documentațiile de urbanism
- regimul de alinierea terenului și construcțiilor față de drumurile publice adiacente
- retragerile și distanțele obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine .
- înălțimea maximă a construcțiilor și caracteristicile volumetrice ale acestora
- Procentul maxim de ocupare a terenului (P.O.T.) și coeficientul maxim de utilizare a terenului (C.U.T.)
- Echiparea cu utilități existente și necesare
- Elemente privind volumetria și /sau aspectul general al clădirilor în raport cu imobilele învecinate

III.3 Documentația C.U. , copie C.U. și fișele de tehnice vor fi depuse la Registratura Primăriei Tulucești și analizate de către secretarul Consiliului Local Tulucești sau persoana însărcinată cu redactarea lor;

III.4 Documentația de concesiune depusă conform cap. III.1. pct.1,2 și 3 , va fi analizată și avizată de către Comisiile de specialitate ale Consiliului Local Tulucești .

III.5 În cazul îndeplinirii condițiilor juridice , tehnice și economice pentru concesiunea terenului solicitat , secretarul Consiliului Local Tulucești va trece la întocmirea caietului de sarcini pentru licitație .

III.6 Calcularea prețului minim de pornire al licitației se face de către o persoană fizică sau juridică autorizată, urmând ca raportul de evaluare să fie supus însușirii Consiliului Local Tulucești;

III.7 Primarul comunei Tulucești va promova în Consiliul Local Tulucești proiectul de hotărâre privind aprobarea limitei minime a redevenței și Caietului de sarcini pentru concesionarea terenului respectiv , fiind impusa destinația conform planurilor urbanistice aprobate.

III.8 În situația în care solicitarea privind concesionarea unui teren este din inițiativa unei persoane fizice sau juridice toate cheltuielile privind realizarea concesiunii, inclusiv realizarea documentației cadastrale a terenului vizat vor fi suportate de castigatorul licitației;

III.9 După validarea H.C.L. se trece la organizarea licitației . Anunțul cu privire la concesionarea terenului ce va face obiectivul licitației se va publica în ziare de largă circulație, cu 20 zile înainte de data licitației . Publicațiile privind licitația vor cuprinde data și locul desfășurării acesteia , suprafața și destinația terenului stabilita prin documentațiile de urbanism ,precum și taxa anuală minimă de redevență .

III.10 La licitația publică va participa orice investitor interesat care va procura documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

III.11 Documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei va cuprinde în copie, schița terenului ce urmează a fi concesionat, caietul de sarcini aprobat prin hotărârea Consiliului Local Tulucești și certificatul de urbanism .Oferta solicitantului va fi însoțită de un studiu de fezabilitate sau prefzabilitate, după caz cuprinzând în mod obligatoriu elementele tehnice pentru caracterizarea funcționalității și a capacității construcției, a gradului de ocupare a terenului, precum și a celorlalte elemente cuprinse în certificatul de urbanism . Nu vor fi acceptate decât ofertele care corespund caietul de sarcini .

III.12 Evaluarea ofertelor se face de către comisia instituită pentru punerea în aplicare a H.C.L prin dispoziție a primarului.

III.13 Comisia de licitație va anunța câștigătorul licitației .

III.14 Consilierul juridic al Consiliului Local Tulucești va întocmi contract de concesiune după expirarea perioadei de contestație .

IV. Concesionarea terenurilor în vederea realizării de construcții la inițiativa concedentului

IV.1 Consiliul Local Tulucești poate hotărâ concesionarea unui teren în scopul realizării de construcții .

IV.2 În scopul concesionării, o persoană fizică sau juridică autorizată va întocmi, o schiță a terenului respectiv .

IV.3 Secretarul Consiliului Local Tulucești sau persoana însărcinată cu realizarea certificatelor de urbanism va întocmi certificatul de urbanism și caietul de sarcini.

IV.4 Calcularea prețului minim de pornire al licitației se face de către o persoană fizică sau juridică autorizată, urmând ca raportul de evaluare să fie supus însușirii Consiliului Local Tulucești;

IV.5 Desfășurarea licitației se va efectua conform cap. III din prezentul regulament,

V. Concesionarea terenurilor pe care există o construcție definitivă finalizată înainte de data intrării în vigoare a prezentului regulament

V.1 Persoanele fizice sau juridice care au realizat o construcție definitivă pe un teren aflat în proprietatea privată a Consiliului local Tulucești , fără să fie încheiat un contract de concesiune , vor solicita concesionarea terenului respectiv documentație compusă din :

1. Cerere privind punerea în aplicare a H.C.L. nr. _____/_____.
2. Plan de situații elaborat pe suport topografic vizat de oficiul Județean de Cadastru Geodezie și cartografie, la sc. 1:500, sau 1:200.
3. Autorizație de construcție de construire însoțită de documentația vizită spre neschimbare pentru construcția în cauză.
4. Documentația de identificare (carte cadastrală).
5. Documentația de evaluare a stării fizice a construcțiilor în cauză cu stabilirea valorii de piață a construcției la momentul evaluării, incluzând documente din care să reiasă valoarea investițiilor făcute de beneficiari.
6. Evaluarea terenului aferent construcției în cauză .
7. Documente din care să reiasă titlul în baza căruia solicitantul folosește construcția, atunci când acesta nu este persoană nominalizată în autorizația de construire (contractul de vânzare-cumpărare, act de donație, certificat de moștenitor, contract de închiriere pentru teren încheiat cu primăria, etc.).

Prevederile prezentului Regulament se completează cu celelalte prevederi în materie.

ROMANIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TULUCESTI
PRIMAR

NR. 8244/24.09.2014

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind: aprobarea regulamentului de concesionare a bunurilor ce aparțin proprietății publice si private a comunei Tulucești , jud. Galați

Subsemnatul Bratu Petrică, primar al comunei Tulucești, supun Consiliului Local Tulucești spre analiză proiectul de hotărâre mai sus menționat.

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentul General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Consiliului Local Tulucești nr. 29/20.12.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Tulucești, județul Galați, pentru realizarea unei proceduri de concesionare este nevoie de un regulament de concesionare a bunurilor ce aparțin proprietății publice si private a comunei Tulucești , jud. Galați

Solicit sprijinul dumneavoastră în aprobarea acestui proiect de hotărâre;

PRIMAR,
Bratu Petrică

ROMÂNIA
JUDETUL GALATI
COMUNA TULUCESTI
PRIMAR
COMPARTIMENT REGISTRUL AGRICOL
Nr. 8247/24.09.2014

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind: aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare „ART. 13

(1) Terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică, potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției.

(2) Terenurile aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se pot concesiuna numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii.

(3) Concesiunea se face pe bază de oferte prezentate de către solicitanți, cu respectarea prevederilor legale, urmărindu-se valorificarea superioară a potențialului terenului.

ART. 14

Până la reglementarea prin lege a situației juridice, nu pot face obiectul concesiunii terenurile libere de construcții, aflate în administrarea consiliilor locale și care pot fi revendicate de foștii proprietari.

ART. 15

Prin excepție de la prevederile art. 13 alin. (1), terenurile destinate construirii se pot concesiona fără licitație publică, cu plata taxei de redevență stabilite potrivit legii, ori pot fi date în folosință pe termen limitat, după caz, în următoarele situații:

a) pentru realizarea de obiective de utilitate publică sau de binefacere, cu caracter social, fără scop lucrativ, altele decât cele care se realizează de către colectivitățile locale pe terenurile acestora;

b) pentru realizarea de locuințe de către Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit legii;

c) pentru realizarea de locuințe pentru tineri până la împlinirea vârstei de 35 de ani;

d) pentru strămutarea gospodăriilor afectate de dezastre, potrivit legii;

e) pentru extinderea construcțiilor pe terenuri alăturate, la cererea proprietarului sau cu acordul acestuia;

f) pentru lucrări de protejare ori de punere în valoare a monumentelor istorice definite potrivit legii, cu avizul conform al Ministerului Culturii și Cultelor, pe baza documentațiilor de urbanism avizate potrivit legii.

ART. 16

(1) Terenurile prevăzute la art. 13, ce fac obiectul licitației, se aduc la cunoștință publică de către primarii unităților administrativ-teritoriale unde sunt situate, printr-o publicație afișată la sediul acestora și tipărită în cel puțin două ziare de largă circulație, cu minimum 20 de zile înainte de data licitației.

(2) Publicațiile privind licitația vor cuprinde data și locul desfășurării acesteia, suprafața și destinația terenului, stabilite prin documentațiile de urbanism, precum și taxa anuală minimală de redevență.

(3) Oferta solicitanților va fi însoțită de un studiu de fezabilitate sau de fezabilitate, după caz, cuprinzând în mod obligatoriu elementele tehnice necesare pentru caracterizarea funcționalității și a capacității construcției, a gradului de ocupare a terenului, precum și a celorlalte elemente cuprinse în certificatul de urbanism. Nu vor fi acceptate decât oferte care corespund prevederilor documentațiilor de urbanism, aprobate potrivit legii.

(4) Licitația se efectuează, în condițiile legii, de comisiile instituite în acest scop, prin hotărâre a consiliilor locale și/sau județene, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, în conformitate cu competențele de autorizare stabilite la art. 4. Comisiile funcționează la sediul consiliilor locale în a căror rază administrativ-teritorială sunt situate terenurile.

ART. 17

Limita minimă a prețului concesiunii se stabilește, după caz, prin hotărârea consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, astfel încât să asigure recuperarea în 25 de ani a prețului de vânzare al terenului, în condiții de piață, la care se adaugă costul lucrărilor de infrastructură aferente.

ART. 18

Terenurile prevăzute la art. 13, ce se concesionează pentru realizarea de locuințe și spații construite asociate acestora, în funcție de prevederile regulamentelor locale de urbanism, aprobate potrivit legii, vor avea următoarele suprafețe:

a) în localitățile urbane:

1. până la 450 mp pentru un apartament într-o clădire cu parter sau parter și etaj;

2. până la 300 mp pentru un apartament într-o clădire cu parter și etaj, cu două apartamente;

3. până la 250 mp pentru un apartament, în cazul clădirilor cu parter și mai multe etaje, având cel mult 6 apartamente;

4. pentru clădirile cu mai mult de 6 apartamente, suprafața de teren va fi stabilită potrivit documentațiilor de urbanism;

b) în localitățile rurale, până la 1.000 mp pentru o locuință.

ART. 19

Pentru realizarea unei case de vacanță se poate concesiona un teren în suprafață de până la 250 mp.

ART. 20

Împotriva licitației, până la momentul adjudecării, se va putea face contestație, de către orice persoană interesată, la judecătoria în a cărei rază teritorială are loc licitația. Contestația suspendă desfășurarea licitației până la soluționarea sa definitivă.

ART. 21

Pe baza procesului-verbal de adjudecare a licitației sau a hotărârii consiliului local, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, pentru situațiile prevăzute la art. 15, se va încheia actul de concesiune, care se va înregistra de către concesionar în evidențele de publicitate imobiliară, în termen de 10 zile de la data adjudecării sau emiterii hotărârii.

ART. 22

(1) Concesionarea terenurilor prevăzute la art. 13 - 19 se face în conformitate cu prevederile legii, durata acesteia fiind stabilită de către consiliile locale, consiliile județene, respectiv de Consiliul General al Municipiului București, în funcție de prevederile documentațiilor de urbanism și de natura construcției.

(2) Anterior concesionării terenurile vor fi înscrise în cartea funciară.”

Având în vedere prevederile H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Tulucești nr. 29/20.12.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Tulucești, județul Galați;

Având în vedere prevederile art. 36 al. 4 lit. ,, a, b, c ,, si al. 9 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentulului de concesionare a bunurilor ce aparțin proprietății publice si private a comunei Tulucești , jud. Galați, se încadrează în normele legale și este temeinic.

Consilier
Postolache Rădița

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI

Comisia nr. 1 pentru agricultură
activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și
urbanism
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 1 s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați
- expunerea de motive prezentată de inițiator;
- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 1 având ca membri pe domnii consilieri : Nour Gheorghe, Bratu Vasile, Mitrofan Nicolae Marius, Peiu Lică și Marin Neculai, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

NOUR GHEORGHE

BRATU VASILE

PEIU LICĂ

MITROFAN NICOLAE MARIUS

MARIN NECULAI

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI

Comisia nr. 2 pentru activități social-culturale,
culte, învățământ, sănătate și familie,
protecție copii, tineret și sport
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 2 s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați
- expunerea de motive prezentată de inițiator;
- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 2 având ca membri pe domnii consilieri : Răuță Viorica, Soimu Gabriel Claudiu, Neghină Constantin, Bernea Ion, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

RĂUȚĂ VIORICA

SOIMU GABRIEL CLAUDIU

NEGHINĂ CONSTANIN

BERNEA ION

R O M A N I A
JUDETUL GALATI
CONSILIUL LOCAL TULUCEȘTI
Comisia nr. 3 pentru protecție socială,
protecția mediului și turism,
juridică și de disciplină,
apărarea ordinii și liniștii publice
Nr.

AVIZ

La proiectul de hotărâre privind aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați

În temeiul prevederilor art. 44 și art. 54 al. 4 și 5 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, Comisia nr. 3 s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului Local Tulucești.

Documentația depusă pentru proiectul de hotărâre privind : aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați, corespunde din punct de vedere legal existând:

- proiect de hotărâre privind aprobarea regulamentului de concesiune a bunurilor ce aparțin proprietății publice și private a comunei Tulucești , jud. Galați
- expunerea de motive prezentată de inițiator;
- raportul de specialitate;

În urma analizării documentelor depuse spre avizare, Comisia nr. 3 având ca membri pe domnii consilieri : Bogatu Florică, Popa Costică, Mîrza Marius, Mocanu Victor, Enache Daniel, avizează favorabil proiectul de hotărâre în forma prezentată cu voturi pentru aprobarea acestui proiect de hotărâre.

ENACHE DANIEL

BOGATU FLORICĂ

MOCANU VICTOR

POPA COSTICĂ

MÎRZA MARIUS