

**HOTĂRÂREA nr. 28**  
**din 27.02.2019**

privind : aprobarea vânzării, în mod direct, a unei suprafețe de teren, având regim curți-construcții, situată în sat Tulucești, com. Tulucești în T.3, P. 91, lot 1, pe care este ridicată construcție;

INITIATOR : Bratu Petrică – primarul comunei Tulucești, județul Galați .  
Numarul de inregistrare si data depunerii proiectului : 1773/26.02.2019

Consiliul Local al comunei Tulucești, județul Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 27.02.2019 conform dispoziției de convocare nr. 33/25.02.2019 ;

Având în vedere expunerea de motive la proiectul de hotărâre, înregistrată la nr. 1774/26.02.2019 ;

Având în vedere raportul de specialitate prezentat de Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului , înregistrat la nr. 1775/26.02.2019;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate a Consiliului local Tulucești, jud. Galați înregistrată sub nr. 1831/27.02.2019;

Având în vedere titlul de proprietate nr. 17482-74/15.12.2000 și extrasele de carte funciară;

Având în vedere Hotărârea de Consiliu Local nr. 29 din 20.12.2005 privind aprobarea Planului Urbanistic General Actualizat al comunei Tulucești, județul Galați.

Având în vedere cererea domnului Brinză Nicolae, de cumpărare a unei suprafețe de teren, pe care este ridicată construcție, cu regim curți-construcții, situată în sat Tulucești, com. Tulucești în T.3, P. 91, înregistrată sub nr. 11274/12.11.2018;

Având în vedere contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 489/18.04.2013;

Având în vedere actul de dezlipire autentificat sub nr. 49/31.01.2019;

Având în vedere prevederile H.C.L Tulucești nr. 27/27.02.2019 privind însușirea raportului de evaluare întocmit pentru teren cu regim de curți construcții, intravilan situat în sat Tulucești, Cvartal 3, Parcela 91, comuna Tulucești, județul Galați;

Având în vedere raportul de evaluare înregistrat întocmit de către PFA Grecu Iulian înregistrat la Primăria Tulucești sub nr. 1679/25.02.2019;

Având în vedere prevederile art. 36 al. 5 lit. b și art. 123 al. 1, 3 și 4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare .

În baza art. 45 al. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.** – Se aproba vânzarea în mod direct, a unei suprafețe de teren, având regim curți-construcții, situate în sat Tulucești, com. Tulucești în T.3, P. 91, lot 1, pe care este ridicată construcție;

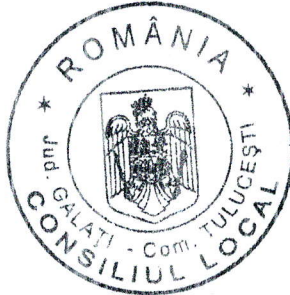
**Art. 2** – Cumpărătorul, suprafața de teren, poziția terenului, prețul și condițiile vânzării sunt prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre;

**Art. 3** – Este împuternicit primarul comunei Tulucești să reprezinte Consiliul Local Tulucești la notarul public;

Art. 4 – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primarul comunei Tulucești, județul Galati .

Art. 5 – Prezenta hotarare va fi comunicata prefectului si celor interesati si va fi facuta publica prin grija secretarului comunei Tulucești .

PRESEDINTE DE SEDINTA ,  
Neghină Constantin



CONTRASEMNAT SECRETAR,  
Sandu Dan



Anexa nr. 1 la H.C.L nr. 28/27.02.2019

Nr. crt.	Nume și prenume cumpărător CNP	Poziția terenului	Suprafața terenului	Preț de vânzare
1.	Brinză Nicolae 1620626170319	T.3, P. 91, lot1	198 mp	20euro/p