

ANUNȚ PUBLIC

PRIVIND PARCURGEREA PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A DOCUMENTAȚIEI DE URBANISM PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) GENERAT DE OBIECTIVUL "FABRICĂ DE PREFABRICATE DIN BETON ȘI ELEMENTE CONEXE, PLATFORME BETONATE, ÎMPREJMUIRE TEREN, LAC COLECTARE APE PLUVIALE, PUȚ FORAT, BAZIN ÎNGROPAT REZERVĂ APĂ" - AMPLASAMENT JUDEȚUL GALATI, COMUNA TULUCEȘTI, SAT TULUCEȘTI, T.27 P.375/10, 375/11, 375/12, 375/13, 375/14, 375/15, 375/16, 375/17, 375/18, 375/19, 375/20, 375/21, 375/22, 375/23, 375/24, 375/25, LOT 1 ȘI LOT 2, BENEFICIAR ELENOR SRL - ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR

Primăria Com. Tulucesti, la inițiativa beneficiarului ELENOR SRL, anunța publicul interesat asupra depunerii documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) GENERAT DE OBIECTIVUL "FABRICĂ DE PREFABRICATE DIN BETON ȘI ELEMENTE CONEXE, PLATFORME BETONATE, ÎMPREJMUIRE TEREN, LAC COLECTARE APE PLUVIALE, PUȚ FORAT, BAZIN ÎNGROPAT REZERVĂ APĂ" - AMPLASAMENT JUDEȚUL GALATI, COMUNA TULUCEȘTI, SAT TULUCEȘTI, T.27 P.375/10, 375/11, 375/12, 375/13, 375/14, 375/15, 375/16, 375/17, 375/18, 375/19, 375/20, 375/21, 375/22, 375/23, 375/24, 375/25, LOT 1 ȘI LOT 2, BENEFICIAR ELENOR SRL - ETAPA ELABORARII PROPUNERILOR.

Procedura de informare si consultare se desfășoară in perioada

28.11.2022 - 17.12.2022

Obiectivele documentatiei de urbanism de tip PUZ sunt :

- Stabilirea unor functiuni compatibile și necesare zonei
- Stabilirea condițiilor tehnice si urbanistice de ocupare a terenului (regim de aliniere, regim de inaltime, procentul de ocupare a terenului – POT, coeficientul de utilizare a terenului – CUT, retrageri minime obligatorii), permisiuni, restrictii
- Realizarea infrastructurii edilitare, organizarea rețelei de drumuri, statul juridic si circulatia terenurilor, masuri de delimitare pana la eliminare a efectelor unor riscuri natural si atropice
- Stabilirea tipurilor de terenuri pe care se realizează amenajările și construcțiile
- Stabilirea entității care acoperă costurile investiției
- Stabilirea obligatiilor ce deriva din procedurile specifice de informare si consultare a publicului

Documentele aferente propunerilor P.U.Z. pot fi consultate :

- la sediul PRIMARIEI COM. TULUCESTI, JUD. GALATI, COD POSTAL 807300, date de contact :
 - telefon : 0236/345.007 – 0236/345.707
 - fax : 0236/345.707
 - e-mail : tulucesti@yahoo.com
- la elaboratorul P.U.Z. : m.urb. Atanasia Mandru (Stoica), SC Machbar Atelier SRL, date de contact :
 - telefon : +40 (748) 158 275
 - e-mail : machbar.atelier@gmail.com

Observațiile sau semnalările pot fi transmise in perioada

28.11.2022 - 17.12.2022

- la Registratura Primariei Com. Tulucesti, Jud. Galati, Cod Postal 807300.
- pe e-mail : tulucesti@yahoo.com