

STIMAȚI CETĂȚENI,

Vă aducem la cunoștință faptul că începând cu data de 15.05.2024 și până la data de 31.05.2024 se primesc cereri (conform modelului anexat) pentru atribuirea unui teren în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată cu modificările și completările ulterioare. Pentru a beneficia de acest teren, tinerii solicitanți trebuie să îndeplinească, cumulativ, următoarele condiții:

- domiciliul obligatoriu pe raza comunei Tulucești conform prevederilor art. 4, alin.(1), din Legea nr. 15/2003;
- vârsta maximă admisă a solicitantului să fie de maxim 35 de ani, conform art.1, art. 3 din Legea nr. 15/2003.

În conformitate cu prevederile art.1 alin. (3) din Legea nr. 15/2003, coroborate cu prevederile H.C.L. nr.22/26.07.2016 privind stabilirea unor criterii de departajare în vederea analizei dosarelor pentru atribuirea în folosință gratuită a terenurilor potrivit legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cererea (model anexat ce se regăsește și pe site-ul primăriei la adresa www.primariatulucesti.ro/informatii publice/anunturi interes public)trebuie să fie însoțită de următoarele documente:

1. copie de pe certificatul de naștere al solicitantului;
2. copie de pe actul de identitate al solicitantului;
3. declarația solicitantului, pe proprie răspundere, că nu deține sau că nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe;
4. situația venitului (extras de cont bancar);
5. venitul net lunar pe membru de familie major(adeverință loc muncă);
6. nivelul de pregătire (dovadă studii);
7. stare civilă (copie certificat căsătorie);
8. existența copiilor minori ai solicitantului (certificatul de naștere al fiecărui copil);
9. încadrarea în muncă (adeverință de la locul de muncă);
10. condițiile de locuit printr-o declarație pe propria răspundere privind aceste condiții: (a)împreună cu părinții în condiții bune;(b)împreună cu părinții în condiții improprii sau chirie;(c) cazuri sociale deosebite;
11. nu sunt debite restante la bugetul local (certificat de atestare fiscală)pe numele solicitantului.

Totodată vă aducem la cunoștință că în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală republicată cu modificările și completările ulterioare , art.6 alin. (1) și alin. (2), beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare. În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 6 alin (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Vă atașam prezentei și Anexa la HCL 22/2016 ce cuprinde criteriile de departajare în urma analizării dosarelor.